



# Kenniscafé

Subsidies & regelingen voor duurzaam wonen

# Programma



- Wie zijn wij
- Lopende programma's/projecten
- Financieringen
- Maatregel 29
- Wat kan ik nu al doen & keuze
- Afronding

# Vertegenwoordiging Eemsdelta



**Demien de Wit**

Beleidsadviseur duurzaamheid & energietransitie

**Miranda Stolze**

Projectleider Energiebrigade

Beleidsondersteuning

**Kelly Kolthof**

Projectleider maatregel 29 Eemsdelta

# Wat speelt er allemaal?



- Energiebrigade Eemsdelta
- **Aanpak Warm Wonen Eemsdelta**
- Volkshuisvestingsfonds
- Pilot Woldendorp
- Proeftuin Aardgasvrije Wijken: Nieuwborgen, Warmtenet Loppersum & Zonedorpen

# Energiebrigade

Laagdrempelig & quick wins

1. Kleine maatregelen
2. Gedrag



De Energiebrigade  
Eemsdelta biedt gratis hulp

## TIP 1



Verwarm minder kamers in huis.

## TIP 2



Douche korter.

## TIP 3



Vervang gloeilampen voor led-lampen.

## TIP 3



Zet apparaten uit en niet op stand-by.

## TIP 4



Zet de verwarming een graadje lager.

## TIP 5



Zet de vriezer op maximaal -18 °C.

## TIP 6



Houd radiatoren vrij van gordijnen en meubilair.

## TIP 7



Was op 40 °C of minder.

## TIP 8



Breng niet meer water aan de kook dan nodig.

# Aanpak Warm Wonen Eemsdelta



Ons aanbod is ingericht op de volgende vragen:

1. **Wat** kan/moet ik doen aan mijn woning?
2. **Hoe** ga ik het betalen?
3. **Wie** gaat het uitvoeren?

# Aanpak Warm Wonen Eemsdelta



Het antwoord:

- 1. Energieadvies:** Welke isolatie- en ventilatiemaatregelen moet/kan ik nemen?
- 2. Financieel advies:** een financieel adviseur kijkt naar uw situatie
- 3. Hulp bij de uitvoering:** het zoeken van geschikte aannemers, het aanvragen van subsidies etc.

# Volkshuisvestingsfonds



Specifieke postcodes: 9901, 9902, 9915, 9933, 9934, 9936, 9987

Naast een energieadvies ook volledige ontzorging, vrijwel gelijk aan de AWWE

Extra: €14.500 per woning voor isolatie- en ventilatiemaatregelen

# Wat is nou van toepassing op mij?



- Via de gemeentelijke webpagina een vragenboom doorlopen
- Contact met de gemeente via 14 0596 of [energie@eemsdelta.nl](mailto:energie@eemsdelta.nl)

# Financieringen



- Bestuurlijke blokken (10.000, 13.000, 17.000, 30.000)
- Waardevermeerdering (erkende aarsbevingschade)
- Maatregel 29 (inclusief ISDE)
- ISDE

Lokale subsidies: Volkshuisvestingsfonds

Monumenten: Restauratiefonds, Onderhoud karakteristieke panden,  
Regeling Onderhoud Rijksmonumenten Groningen

- Leningsvormen
  - Nationaal Warmtefonds
  - Eemdelta – Stimuleringslening (persoonlijke of hypothecaire lening)
  - Eemdelta – Verzilverlening (overwaarde woning)
- Aanpassen hypotheek of bouwdepot
- Eigen vermogen

# Maatregel 29



- Terugwerkende kracht vanaf 25 april 2023
- Postcodefasering bij openstelling, per maand ca. 1200/1300 woningen
- Subsidieregeling naar de tweede kamer
- Let op: tot 40.000 onder bepaalde voorwaarden

# Wat kan ik nu al doen?



Het energieadvies is klaar voor maatregel 29

**Belangrijkste eis:** Voldoen aan de standaard van woningisolatie op de meest kostenefficiënte wijze.

Het energieadvies geeft hier antwoord op.

# Nij Begun: nu al isoleren



Of te wel: terugwerkende kracht de subsidie, voorfinancieren is nodig

## TO DO:

- Maak foto's van de situatie vóór, tijdens en na de werkzaamheden.
- Bewaar alle bonnen, offertes en facturen
- Vraag na afloop van de werkzaamheden de landelijke isolatiesubsidie (ISDE) aan en bewaar de beschikkingsbrief

# Keuzes:



Energieadvies via AWWWE op laten stellen (gratis!) – het vertrekpunt

Dan de keuze:

1. Starten met de werkzaamheden en voorfinancieren of;
2. Wachten tot de regeling definitief is en open voor uw postcode.

In beide keuzes kunnen bieden wij hulp.

Keuze 2 kan zijn dat de regeling pas in 2026 open voor u.

# Vragen of opmerkingen? Meer informatie?



Informatie bij het kraampje van Eemsdelta. Daar kunt u zich eventueel ook direct aanmelden voor de Energiebrigade of de AWWV/VHF.

[Formulier huisbezoek energiebrigade aanmelden | Gemeente Eemsdelta](#)

[Koopwoning of koopappartement isoleren? | Gemeente Eemsdelta](#)