



## Verslag informatiebijeenkomst omgevingsvergunning warmtecentrale Loppersum

**Datum presentatie** : 17 januari 2023  
**Locatie** : raadzaal gemeentehuis Loppersum  
**Aanwezig** : ongeveer 30 personen  
**Datum verslag** : 13 februari 2023

Projectleider Menno Visser licht met een presentatie (bijlage 1) toe wat de stand van zaken is over de omgevingsvergunning. De gestelde vragen en antwoorden vindt u hieronder.

### Vragen

1. Is er sprake van tonaal geluid? (geluid met een bepaalde toonhoogte).
2. Is in het geluidsrapport rekening gehouden met de windrichting?
3. Is in het geluidsrapport rekening gehouden met resonantie (meetrillen) en reflectie (weerkaatsing)?
4. Is er bij het 'ontdooien' van de warmtepompen sprake van meer of ander geluid?
5. Wat is de afstand tot de dichtstbijzijnde woning?
6. Hoe gaan de gas- en elektraleidingen lopen?
7. Kunnen we de bouwtekeningen inzien?
8. Kunnen we het geluidsrapport inzien?
9. Kunnen alternatieve locaties verder naar achteren op het parkeerterrein of bij het parkeerterrein onderzocht worden?
10. Is de bouwhoogte van 7,6 m in strijd met het bestemmingsplan?
11. Wordt er gebouwd buiten het bouwvlak?
12. Kan de nieuwsbrief over het warmtenet ook bezorgd worden bij de Industrieweg?
13. Is het warmtenet goedkoper dan elk pand voorzien van individuele warmtepompen?
14. Kunnen de panden die dicht bij de warmtecentrale liggen aangesloten worden op het warmtenet?

### Antwoorden

1. Uit het geluidsonderzoek blijkt niet dat er sprake is van tonaal geluid, maar het kan ook niet worden uitgesloten. Als er sprake is van tonaal geluid, dan zijn daar strengere normen voor. Met de bewoners van de dichtstbijzijnde woningen wil de gemeente afspreken, dat na het in bedrijf nemen van de warmtecentrale onafhankelijk geluidsonderzoek wordt gedaan. Hierbij wordt gekeken naar tonaal geluid, de invloed van de wind(richting) en andere belangrijke aspecten. De gemeente kan dan, afhankelijk van de uitkomsten, maatregelen nemen om de overlast te beperken en om te voldoen aan de wettelijke eisen. Te denken valt aan aanpassing van het toerental van de warmtepompen, andere ventilatoren, betere geluidsisolatie, aanpassing van het vermogen op geluid belastende momenten, meer beplanting, een schutting enzovoort.
2. Het rapport is bij de berekeningen uitgegaan van de gemiddelde windrichting.
3. Er is in het geluidsrapport geen rekening gehouden met resonantie ('meetrillen'), maar wel met reflectie (weerkaatsing). Of resonantie op zal treden is vooraf ook niet te bepalen. Mocht dat het geval zijn, dan zal daarvoor een maatwerkoplossing worden gezocht.
4. Nee, dat is niet het geval. We verwachten dat er dan minder geluid is.
5. De afstand tot de dichtstbijzijnde woning is 43 meter.
6. Hoe de gas- en elektraleidingen gaan lopen, zie hiervoor bijlage 2.
7. Ja, de bouwtekeningen zijn op te vragen via [Menno.Visser@Eemsdelta.nl](mailto:Menno.Visser@Eemsdelta.nl)
8. Ja, het geluidsrapport is op te vragen via [Menno.Visser@Eemsdelta.nl](mailto:Menno.Visser@Eemsdelta.nl)
9. Ja, dat kan. Zie hiervoor bijlage 3. Uit deze bijlage komt de beoogde locatie als beste naar voren.
10. Ja, daarom is een aanpassing van het bestemmingsplan nodig.

11. Ja, daarom is een aanpassing van het bestemmingsplan nodig.
12. Ja, we gaan de nieuwsbrief breder verspreiden.
13. Dit is meerdere keren beoordeeld en daarbij komt het warmtenet als goedkoopste naar voren. We zullen het warmtenet blijven vergelijken met alternatieven zolang er geen verplichtingen zijn aangegaan om het complete warmtenet aan te leggen. Een bijkomend voordeel van de collectieve warmtepomp ten opzichte van individuele warmtepompen is dat het elektriciteitsnet minder belast wordt. Dat komt omdat de piekbelasting van de collectieve warmtepomp lager is dan die van alle individuele warmtepompen samen. Ook is een voordeel dat er in de betreffende woningen nauwelijks werkzaamheden hoeven plaats te vinden.
14. In de kostenberekeningen is (nog) geen rekening gehouden met uitbreidingen ten opzichte van het oorspronkelijke traject. Er zijn al diverse verzoeken binnengekomen voor uitbreidingen. Deze willen we op een gelijke manier behandelen. Als het huidige traject is aangelegd wordt beoordeeld of uitbreidingen mogelijk zijn en welke uitbreidingen dat zouden kunnen zijn.

De volgende bijlagen zijn te vinden op de website van de Lopster Energie Coöperatie:

[lopec.nl/projecten/warmtenet/](http://lopec.nl/projecten/warmtenet/)

1. Presentatie omgevingsvergunning warmtecentrale Loppersum
2. Trajecten gas- en elektraleiding
3. Onderzoek alternatieve locaties warmtecentrale Loppersum